



F.R.I.E
2016

معرض المال والعقار والاستثمار الدولي

من الاثنين 10 أكتوبر إلى الأربعاء 12 أكتوبر - فندق الريجنسي - البدع

مواعيد المعرض: الفترة الصباحية من 10 صباحاً إلى 1 ظهراً - الفترة المسائية: من 5 إلى 10 مساءً

عمار
يا كويت

معرض حصري
خلال فترة
المعرض





























22393022 - 99319322

essamexpo.group@gmail.com

essam abdelshafie

«بيتك» 34.3 مليار دينار حجم النشاط الائتماني في يونيو

بنسبة نمو 8.1% عن العام الماضي والتسهيلات الشخصية تشكل 41.9

ارتفع حجم الائتمان الممنوح في يونيو الماضي بنسبة ملحوظة قدرها 2.2 في المئة، أي نحو 754 مليون دينار، مقارنة بحجمه في مايو، وتحتل تلك النسبة المرتبة الثانية بين الشهور منذ ما قبل الأزمة المالية في عام 2008، وبرغم أن نمو النشاط الائتماني مازال متذبذباً فإنه يأخذ اتجاهها تصاعدياً على المدى البعيد.

ارتفع النمو السنوي للامتياز الممنوح من قبل القطاع المصرفي الكويتي مسجلاً 8.1 في المئة في يونيو الماضي، وأعلى من نمو سبوي مسجله الشهر من المسجلات المرتفعة التي سادت عام 2009 وما قبله، ليصل حجم الائتمان المصرفي الممنوح مستوى عرق مسبق، مسجلاً أكثر من 34.3 مليار دينار في نفس الشهر 31.7 مليار دينار في يونيو من العام الماضي، وبفوق المعدل في يونيو متوسط النمو السنوي الذي تحقق في النصف الأول من العام الحالي.

وحسب تقرير صادر عن بيت التمويل الكويتي "بيت"، ارتفع حجم الائتمان الممنوح في يونيو بنسبة ملحوظة قدرها 2.2 في المئة، أي حوالي 754 مليون دينار مقارنة بحجمه في مايو، وتحتل تلك النسبة المرتبة الثانية بين أشهر الشهر من قبل الأربعة الماضية في عام 2008، وزعم أن نمو النشاط الائتماني مازال متذبذباً إلا أنه يأخذ اتجاهها تصاعدياً على أيدي العميل.

مستويات الائتمان

يأتي هذا الأداء الجيد المستويات الائتمان المصرفي الممنوح مدفوعا بارتفاع مستويات الائتمان الموجه للنشاط العقاري بشكل عام، مسجلة 6.5 في المئة عن العام الماضي، إلا أن تلك المعدلات تسير في اتجاه تنازلي، تحديدا منذ عام 2013، بعد أن تصاعدت وتيرة نموها قبل ذلك، كما زاد الائتمان إلى مجموعة أنشطة اقتصادية إضافية إذ ارتفع النمو السنوي الذي شهدته النمو

وقطاعات اقتصادية تمثل قطاع الأعمال، بزيادة 12.9% في المئة، ولاحظ تصاعد وتيرة النمو السنوي لهذه القطاعات، وتضم الصناعة والتجارة والزراعة والنقل والخدمات المالية. وباتى هذا النمو بقيادة قطاع الخدمات الذي زاد بشكل غير مسبوق بنسبة 23.8% في المئة، ثم الائتمانات في القطاعات التي تدر بنسبة 12.2% في المئة، كذلك الائتمانات المنووح في قطاع التجارة الذي زاد بنسبة 6.4% في المئة، فيما ارتفع في قطاع النفط والغاز الحاسب بالنسبة 14% في المئة، وارتفع في قطاع الخدمات العامة في يونيو من العام الماضي بنسبة 26.7% في المئة عن العام الماضي.

معدلات إيجابية

وقد واصل الائتمان الموجب
اللائسطة المالية غير المكون
وغيره الأرباح سالبة وتبيرة
نموه المتصاعدة مسجداً 9.7%
في المئة على أثر المعدلات
الإيجابية التي بدأت في بداية
عام الحالي، مدفوعاً بارتفاع
كبير نسبته 12.7% في شراء
اللائسطة الممنوع لغرض شراء
الأفراد للأوراق المالية. وفي
التسهيلات الائتمانية المالية،
إلى المؤسسات المالية نسبة
زيادة قدرها 3.2% في المئة.
في الوقت الذي تراجع النمو
السوي الذي شهدته التسهيلات
الائتمانية الشخصية الموجهة
للإسئطبة الاستهلاكية و في الأخرى
في يونيو مسجلة 1.4% في المئة
عن العام الماضي، برغم التوتيرة
الصاعدة لتلك المعدلات منذ
بداية العام.

وتفسير حصة التسهيلات الائتمانية من ودائع القطاع المصرفي في اتجاه تصاعدي على المدى الطويل، مسجلة 83.4 في المئة في يونيو الماضي، مقابل 80.7 في المئة في نفس الشهر من العام الماضي، ويأتي ذلك مصحوباً بارتفاع سنوي نسبته 4.6 في المئة لودائع القطاع المصرفي في العام الحالي.

**تطور وتوزيع التسهيلات
الائتمانية بحسب القطاعات
الاقتصادية**

يظهر الشكل التالي توزيع حصص الائتماني بحسب كل قطاع على حدة، وتشكل التسهيلات الائتمانية الشخصية، بالإضافة إلى الموجهة لقطاع العقار وقطاع التشييد والانشاءات الحصة الأكبر من حجم التسهيلات الائتمانية، إذ ارتفعت حصة التسهيلات الائتمانية الشخصية في العام الحالي بواقع 1 في المئة عن العام الماضي، في حين تراجعت حصة قطاعي العقار والتشييد والانشاءات مجتمعين بواقع 1.9 في المئة، وتشكل القطاعات الثلاثة 71 في المئة من الائتماني في يونيو 2016.

بنسبة 2.2 في المئة على أساس سنوي في يونيو لتصل إلى ما يقرب من 14.4 مليار دينار، فيما بنو بوتيرة شهرية تنازلية على المدى الطويل.

أما عن النمو السنوي لائتمان الموجه للأفراد فقد زاد في الموجه بنسبة قدرها 10.8 في المئة، وهو أدنى نمو سنوي في الموجه الحالي، إلا أنها تفوق معدل نموه السنوي في بنو العام الماضي الذي بنسبة 8.7 في المئة. وبعد أن كانت مستويات نمو هذا الائتمان أخذت في التصاعد تحديدا في المعضي بدأت تأخذ اتجاهها تنازليا منذ بداية العام الحالي حتى شهر يونيو.

التسهيلات الائتمانية

وتمثل التسهيلات الائتمانية الشخصية تلك القروض الممنوحة لأشخاص بغرض تمويل أغراض فردية تختلف باختلاف احتياجاتهم المتوقعة، ولكن تسقيمتها بحسب ما يعكس المنحوة له إلى أربعة أنواع:

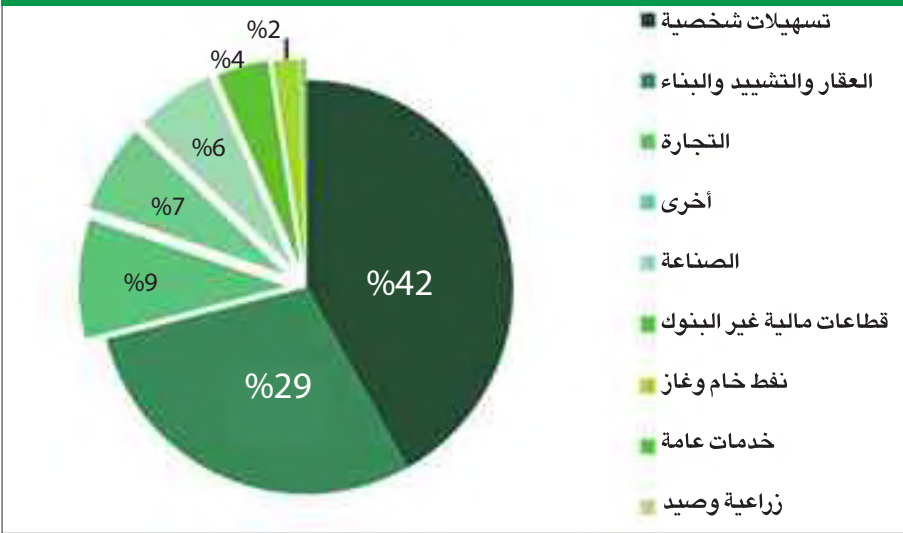
يأتي النوع الأول الذي يضم التسهيلات المقسطة، وتمثل الحجم الأكبر من التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد وتستخدم لتمويل حاجات غير تجارية على وجه الخصوص في شراء أو ترميم السكن الخاص. وبملاحظة تراجم حصصها من المدة في المئة في 2.9 في المئة من التسهيلات الشخصية، فإنها تشكل 67.4 في المئة من هذا النوع.

يأتي النوع الثاني من التسهيلات الشخصية، المتمثل في القروض من حيث الحجم في القروض بينما يتيمثل النوع الثاني من حيث الحجم في القروض

حصة التسهيلات الكويتية خلال شهر

- تسهيلات شخصية
- العقار والتشييد والبناء
- التجارة
- أخرى
- الصناعة
- قطاعات مالية غير البنوك
- نפט خام وغاز
- خدمات عامة

حصة التسهيلات الائتمانية المقدمة للقطاعات الاقتصادية الكويتية خلال شهر يونيو 2016



أما التسهيلات الائتمانية الشخصية الموجهة لجهات أرواق مالية فقد عدلت لبراءة التتالي لتيسر مستوياتها في اتجاه تصاعد نظرا لارتفاع شهري شهدها في يونيو، مسجلة ما يقرب من 3.2 مليارات دينار، وبثبات أعلى من شهري في خمس سنوات نسبية، 9.9 في المئة، وذلك بعد انخفاض ملحوظ في مايو، وبذلك بدأت معدلاتها الشهرية تسير في اتجاه تصاعدي وإن كان يبدو طبيعيا. وتتصف عدوان تقديري السنوية بأنها تسير بوتيرة متسارعة، مسجلة زيادة سنوية فترات نسبتها 12.7 في المئة في يونيو، وهي أعلى من سوني سيجله شهري يونيو خلال خمس سنوات.

نحو 2.2 في المئة من التسهيلات الائتمانية الشخصية.

بلغ التسهيلات الائتمانية المقسّمة خلال يونيو 9.7 مليارات دينار (تمثل 67.4 في المئة من التسهيلات الشخصية)، مواصلة اتجاهها نحو الارتفاع بحسبها بنسبة طفيف قدرها 0.3 في المئة، مقارنة بشهر مايو، وهي أقل من نصف زائدتها الشهرية في مايو، إذ بلغت معدلات نموها على أساس شهري في اتجاه تنازلي منذ بداية العام الماضي. ذلك استناداً إلى عدد من التغييرات التي أجراها المصرف إلى الانخفاض المقارنة السنوية إلى انخفاض قدره سجلت أدنى نمو سنوي لها في العام وبنسبة 12.2 في المئة، وباتت أيضاً بمعدل أقل من نموها الذي نسبته 15 في المئة في نفس الشهر من العام الماضي.

الموجهة لشراء أوراق مالية وهي تسهيلات ضريبية تمنح بغرض شراء أوراق مالية، وتشكل حصتها من التسهيلات الائتمانية الشخصية خلال يونيو 22.3 في المئة، مرتفعة بنسبة ملحوظة قدرها 7.5 في المئة عن حصتها في مايو.

أما القروض الاستهلاكية التي تسهلها فإنها تشكل 8.1 في المئة من التسهيلات الائتمانية الشخصية في يونيو، منخفضة بنسبة قدرها 2.9 في المئة عن حصتها في مايو، وهي تملك للجميل لتتولى حاجاته الشخصية التي تعطي نفقات التعليم والعلاج، وكذلك احتياجاته من السلع المعمرة، بينما يغطي النوع الأخير القروض الشخصية الأخرى. وقد تراجعت حصتها خلال يونيو بنسبة 2.9 في المئة على أساس شهري، وتقل فيه

«الصحة والرشاقة والجمال» الثاني يساهم في دعم الرعاية الصحية بالكويت

المعرض الصحة والرشاقة
والجمال، في إطار حرصها
على نشر التوعية الصحية
والجميلية لعدد كبير من
الجمهور، وتدريب بعض
الخصصين في هذا المجال
وأوضح حسنة أن "الجنين"
تتطلع أيضاً من خلال
مشاركته إلى نشر جودة
وفعالية وكأيتها العالمية
والتي تعكس شغفها بالجمال
والعناية الشخصية في جميع
مجالات التجميل، كالعناية
بالبشرة والرشاقة والبشرة،
انتقالاً إلى تجهيزات مراكز
التجميل، والعلاجات، ومعدات
الطب التجميلي و"السبا".

«عيادات أمانة»

بدوره، قال مدير تطوير الأعمال والتسويق في "عبدالله عيسى" وشملت عبادات ديزم ونزل ستار وتكساس ونيشان. أحمد عبدالعالم، نتطلع من أجل مشاركة رتبتي في المعرض إلى تأكيد الفقرة التي حصلت عليها العبادات من عملائها بتقديم أفضل الخدمات وبأقل الأسعار". وأضاف عبدالله أن "عبادات" آمنة ستقدم خصومات حصرية لزوار المعرض على مجموعة من الخدمات، مثل إقامته هوليوود، ولزير جسم، وتجميل الأسنان، وسوار الحبل، والبلازما، والليزر الكروني.

الدعامات للأقدام والرسغ والكاحل والرقبة والبطن.

«بروتین بوکس»

من جبتها، أعلنت شركة
روبتين بوكس رعايتها
الذهبية للمعرض، حيث قالت
أخصائية التغذية فيها الاء
الحديدي إن الشركة تهدف
من خلال رعايتها ومشاركته
في المعرض إلى نشر الوعي
حول أهمية تناول الغذاء
الصحي المتوازن وما له من
آثار إيجابية جسدياً ونفسياً
وعقلياً، واعتباره أحد أهم
ركائز نمط الحياة الصحي
السعيد.

وأصناف الخبز التي توفّر عرضاً
وعملية تناول مختلف أنواع المجموع،
ممتدّة إلى أنه سيتم عرض
نوع مميز من BROWNIES
التي تشبه الصلصة مع إمكانية
تقديمها بشكل مباشر للمهتمين،
بالإضافة إلى تقديم خصومات
مميّزة جداً لرواد المعرض فقط،
وتتّراوح نسبتيها حسب نوع
البرنامج الذي يرغب العميل
بالاشتراك به.

«الجوثن»

من جهته، أعلن المدير العام لشركة الجوثن لمواد وأدوات التجميل حازم حسنة مشاركة الشركة في الدورة الثانية

أكد عدد من الرعاة والمشاركين في معرض الصحة والرفاهة والجمال الثاني، الذي تنظمه أكسيو-تاج "الأكاديمية الوطنية للمعارض"، على أهمية المعرض في دعم الرعاية الصحية للمجتمع الكويتي، كونه يجمع نخبة من أخصائيي الأغذية والمنتجات الحيوانية، لتعنى بمجال الصحة والرفاهة والجمال للمرأة والرجل، لتسليط الضوء على آخر الابتكارات والتقنيات في هذا المجال.

وعايتها
للإبلاينية المعرض، حيث أكد
مسؤول مبيعات الكويت في
شركة محمد يعقوب حرص
الشركة على دعم كل ما يخدم
صحة المجتمع الكويتي،
معبّرين عن الأمل أن تلاقي
منتجاتنا رضا العملاء.

وأوضح يعقوب أن التواجد
في مثل هذه المعارض
المتخصصة يعد ضرورة
لتقديم مجموعة كبيرة من
المنتجات التي تخدم سلامة
وإنسان الأسرة الكويتية
ومن **Nexcare Cold/Heat**
Pack لتخفيف آلام العضلات
و**Futuro support** وهي
عصابات تستخدم لمخلف
العضلات لمن يمارسون
الرياضة باستمرار، إضافة
إلى مجموعة متنوعة من

«الخليج» يعلن الفائزين بالسحوبات اليومية للدانة



أعلن بنك الخليج يوم الاثنين الماضي الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 25-29 سبتمبر الماضي، وتشتمل جوائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل والفائزون هم: (الأحد): زينب عيسى الموسوي، هند عبدالرزاق إدريس، (الاثنين): شهباز انعام أشرف، فاطمة ناصر خريط، (الثلاثاء): أماني علي حسين العلي، عبدالله المصطف (الأربعاء): دلال حمزة الجميلي، جاسم محمد رضا، (الخميس): فهد صباح شايع أبوشنبية، حسين سرदार علي فريدون.

ويتضمن برنامج الدانة المجدولة للعام الحالي سحبات يومية خلال أيام العمل على جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي، أما السحب الرابع والأخير فسيكون في 5 يناير 2017، وسيتم خلاله تتويج مليون دينار لعام 2016 الذي سيحصل على جائزة بقيمة مليون دينار كويتي.

وهناك 5 أسباب لنجاح حساب الدائنة كأكبر وأفضل حساب سحوبات في الكويت:

- (1) أكبر جائزة نقدية فردية في الكويت بقيمة 1 مليون د.ك. تمنح سنوياً.
- (2) أكبر الجوائز النقدية ربع السنوية في الكويت وتصل قيمتها إلى 500 ألف د.ك.
- (3) يحصل فائزين على جائزتين نقديتين قيمة كل منهما 1000 ألف د.ك. في كل يوم عمل.
- (4) يتيح أكثر فرص الفوز.
- (5) البنك الوحيد في الكويت الذي يقوم بترحيل فرص الفوز من سنة لأخرى.

كما يمنح حساب الدائنة أيضاً العديد من الخدمات المميزة، منها خدمة "بطاقة الدائنة لإيداع الحصري" التي تمنح العملاء حرية إيداع النقود في أي وقت يناسبهم، إضافة إلى خدمة "الحاسبة" التي تمكنهم من حساب ما لديهم من فرص للفوز في السحب.

**«الأهلي» يرعى الكرنفال السنوي للأكاديمية
البريطانية للفنون والرياضة العالمية**



لديهم بالانتماء، والذي يترجم إلى التزامهم وتقانيهم في العمل الجاد خلال سنوات الدراسة.

وضع الكرنفال سلسلة من الفعاليات والأنشطة الترفيهية المتنوعة منها العروض، والمسابقات، والرياضة، والسحوبات، إلى جانب توفير أماكن مخصصة للألعاب لاستيعاب جميع الفئات العمرية. وقد استقبلت المدرسة البريطانية ما يقارب 3.000 شخص لقضاء يوم مليء بالمتعة والمرح.

قدم البنك الأهلي الكويتي رعاية
للكرنفال السنوي للاكاديمية البريطانية
للغفون العالمية والرياضة العالمية،
الذي أقيم في المدرسة البريطانية
بالكويت السبت الماضي، بحضور السفير
البريطاني، مانفرد لودج، ومديرة المدرسة
فيرا المطوع.

وقاتي رعاية البنك للكرنفال لحرصه على
دعم التعليم والأنشطة الطلابية المختلفة.
ويهدف الكرنفال إلى تسليط الضوء على
أهمية الأنشطة المدرسية التي تنمي
مهارات وفكر الطلبة كجزء من العملية
التعليمية الشاملة، إضافة إلى دور هذه
الأنشطة الغال في غرس الشعور الإيجابي